



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಟೆಪ್ಪಣಿ ಹಾಳೆ

ವಿಷಯ

ಪ್ರಟಿಮೆ ಸಂಖ್ಯೆ

ಕಡತದ ಸಂಖ್ಯೆ

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ

ಟೆಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು

ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ:

ವಿಷಯ: ಶೇ.25 ರಷ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತಾ

ರೇವಣಿಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಮುಖ್ಯ/ಪಿಆರ್/216/2024-25, ದಿನಾಂಕ: 13-11-2024.

2. ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 12-06-2025.

3. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಮನವಿ ರವರ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 20-06-2025.

* * * * *

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಆದೇಶದಂತೆ ಸಂಸ್ಥೆಯಾದ Eletus Ventures Pvt. Ltd. (Formerly Transheight Consultant Pvt. Ltd.) ರವರಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ವಿವರದಂತೆ 1ನೇ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಶೇ. 10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತಾ ರೇವಣಿಯನ್ನು 1 ವರ್ಷ ಅವಧಿಗೆ ಚಾಲ್ತಿ ಇರುವಂತೆ FDR/ Pay Order/ Bank Guarantee in favour of The Executive Engineer, Byatarayanapura Division, BBMP, Bengaluru, valid for ಮುಖಾಂತರ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಈ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರದ ಮುಖೇತ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಾರ್ಯಗಾರಿ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಮೊತ್ತ (ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)	ಬಿಲ್ಡಿನ ಮೊತ್ತ ರೂ. (ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)	ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ ಶೇ. 10% ರಷ್ಟು ಭದ್ರತಾ ರೇವಣಿ ಮೊತ್ತ
1	009-23-000002	Consultancy Services for Project Management for the Work of PACKAGE NO 04 CONSISTS OF 3 WORKS.	8,95,000.00	1 st & Final bill amount Rs. 8,95,000.00	89,500.00

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, Eletus Ventures Pvt. Ltd. (Formerly Transheight Consultant Pvt. Ltd.) ರವರು ದಿನಾಂಕ: 20-06-2025 ರಂದು ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಂತೆ ಈ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪು.ತಿ.ನೋ

ಪ್ರತಿಭೆ
ಹಿರಿಮೆ
ಪ್ರತಿಭೆ
ಹಿರಿಮೆ

ಕಂಡಿಕೆ ಸಂಖ್ಯೆ		ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು ಮತ್ತು ಆಜ್ಞೆಗಳು
---------------	--	---------------------------

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ 1ನೇ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ ಬಿಲ್ಲಿನ ಮೊತ್ತದ ವಾವತಿಗಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖ
(1) ರ ಆದೇಶದಂತೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಶೇ. 10% ರಷ್ಟು ಭದ್ರತಾ ದೇವಣಿಯನ್ನು ವಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, 1ನೇ ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ ಬಿಲ್ಲಿನಲ್ಲಿ ವಾವತಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತದಲ್ಲೇ ಶೇ. 10%
ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭದ್ರತಾ ದೇವಣಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕಟಾಯಿಸಿ, ಉಳಿಕೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿವ್ವಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು
ವಾವತಿಸುವಂತೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

Bill amount (Excluding GST) : 1 st & Final bill amount Rs. 14,88,805.00		
Balance amount to be paid to the Firm/Contractor	10% Addl. Security Deposit Amount	Remaining net amount to be paid to the Firm/Contractor
8,95,000.00	89,500.00	8,05,500.00

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ತರುತ್ತಾ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಟರ್ನ್‌ನ್ನು ಮುಖ್ಯ
ಅಭಿಯಂತರರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಮ್ಮ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶ ಹಾಗೂ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ
ದಾಲೀಗಳೊಂದಿಗೆ ಕಡತವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಶೇ. 10% ರಷ್ಟು ಭದ್ರತಾ ದೇವಣಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 89,500.00 ಕಲಾವಧಿ ಮುಗಿದ
ನಂತರ ಬಿಡುಗಡೆಗೆ ನೂತ್ ಆದೇಶ ಜಾರಿಯಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿಯ ಲೆಕ್ಕ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿಯೇ
ವಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಥವಾ ವಿಭಾಗ ಕಛೇರಿಯ ಖಾತೆಗೆ ನಿಧಿ ವರ್ಗಾವಣೆಯಾದ ನಂತರ ಶ್ರೀ. ಮಹೇಶ್
ಎಂ. ಎಲ್ ರವರ ಖಾತೆಗೆ ವಾವತಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂಬ ವಿಷಯವನ್ನು ತಮ್ಮ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ತರಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಾ.ಇಂ.ಕ್. ಪಾಲಿಟ್ ಅಭಿಯಂತರರು
[Signature]
ಪ್ರಾ.ಇಂ.ಕ್. ಪ್ರಾ.ಇಂ.ಕ್. ವಿಭಾಗ ಯು.ಆರ್.ಎಸ್. ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್,
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಬೆಂಗಳೂರು-560002.

Ref: EVPL/BMP/PMC/2025-26/01

Dated: 20-06-2025

To,

The Executive Engineer,

Byatarayanapura Division,

Bruhath Bangalore Mahanagara Palike,

Bangalore - 560092

Sir/Ma'am,

009-23-000002

Sub: Name of work: Consultancy Services for Project Management Consultancy for the work of Package No 04 Consists of 3 works. (Job Code – ~~003-21-000019~~). **Reg - Retention of 10% from RA Bill Towards Additional Security Deposit and Request for Release of Balance**

Ref: 1. PMC Agreement No: EE/P-YNK/AGR/47/2022-23. Dated: 03-12-2022.

2. BBMP/EE/BYT/PR/25-000815/2024-25. Dated: 12-06-2025.

3. Bill Ref Letter: TH/PMC/BBMP-04/2022-23/2023-24/52. Dated: 19-12-2023

4. Company Name change letter Dated: 13-11-2024

With reference to the subject cited, we have completed all services pertaining to the above work vide Ref No – 1. The total payable amount is Rs. 8,95,000.00/-. As per your instruction, an Additional Security Deposit of 10% needs to be furnished in the form of FDR / Pay Order / Bank Guarantee valid for one year.

In lieu of this, we request you to retain 10% of the bill amount as retention money i.e., Rs.89,500.00/- towards the Additional Security Deposit and release the balance amount of Rs. 8,05,500.00/- against the invoice submitted Vide Ref No – 3.

Kindly process the same at the earliest.
Thanking you,

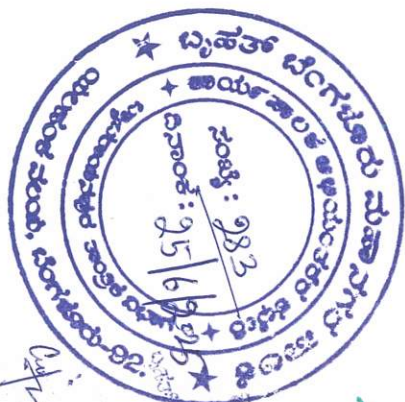
Best Regards,
For Eletus Ventures Pvt Ltd
(Formerly Transheight Consultant Pvt Ltd)



Authorized Signatory

Enclosures:

1. Name Change Letter/document Submitted
2. Submitted Invoice letter



ELETUS VENTURES PVT LTD

205, 10th Cross, F/G Block, Sahakaranagar, Bengaluru, Karnataka, India - 560092

☎ 080-40956197 📞 +91 - 9886913195 ✉ info@eletusindia.com 🌐 www.eletusindia.com
ELET-HO-521